

## 南京栖霞建设股份有限公司

### 2015年第三季度房地产业务主要经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第二号——房地产（2015年修订）》要求，现将南京栖霞建设股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）2015年第三季度房地产业务主要经营数据公告如下。

2015年1-9月：公司无新增房地产储备。

2015年1-9月：公司无新开工面积，上年同期新开工面积19.07万平方米；竣工面积65.06万平方米，与上年基本持平；其中：商品房竣工面积38.48万平方米，较上年同期增长174.66%；保障房竣工面积26.58万平方米，较上年同期减少47.71%。2015年7-9月：公司竣工面积23.94万平方米，其中商品房竣工面积19.25万平方米，保障房竣工面积4.69万平方米，上年同期无竣工面积。

2015年1-9月：公司商品房合同销售面积12.86万平方米，较上年同期增长245.08%；商品房合同销售金额20.33亿元，较上年同期增长333.25%。2015年7-9月：公司商品房合同销售面积4.43万平方米，较上年同期增长211.69%；商品房合同销售金额7.12亿元，较上年同期增长205.84%。

截止2015年9月30日，公司出租物业的总面积为4.62万平方米。2015年1-9月份，公司的租赁收入为2357万元；2015年7-9月份，公司的租赁收入为560万元。

鉴于房地产项目销售过程中存在各种不确定性，上述经营数据可能与定期报告披露的经营数据存在差异，相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

南京栖霞建设股份有限公司董事会

2015年10月27日